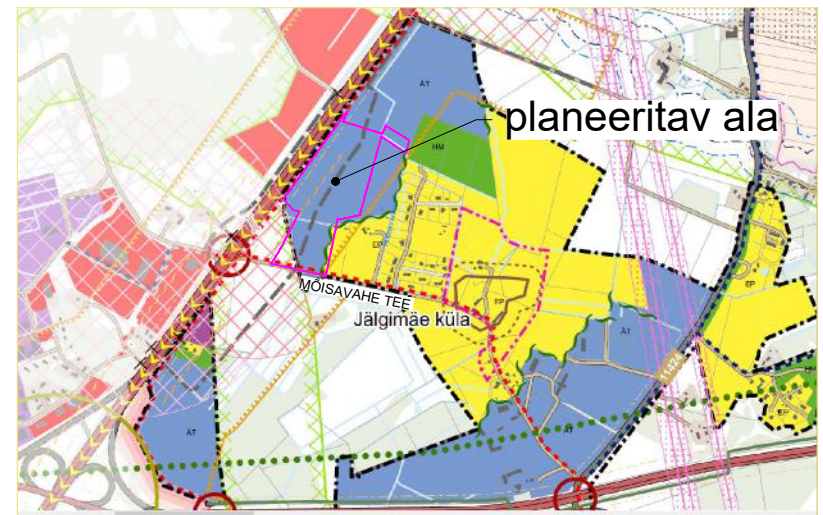
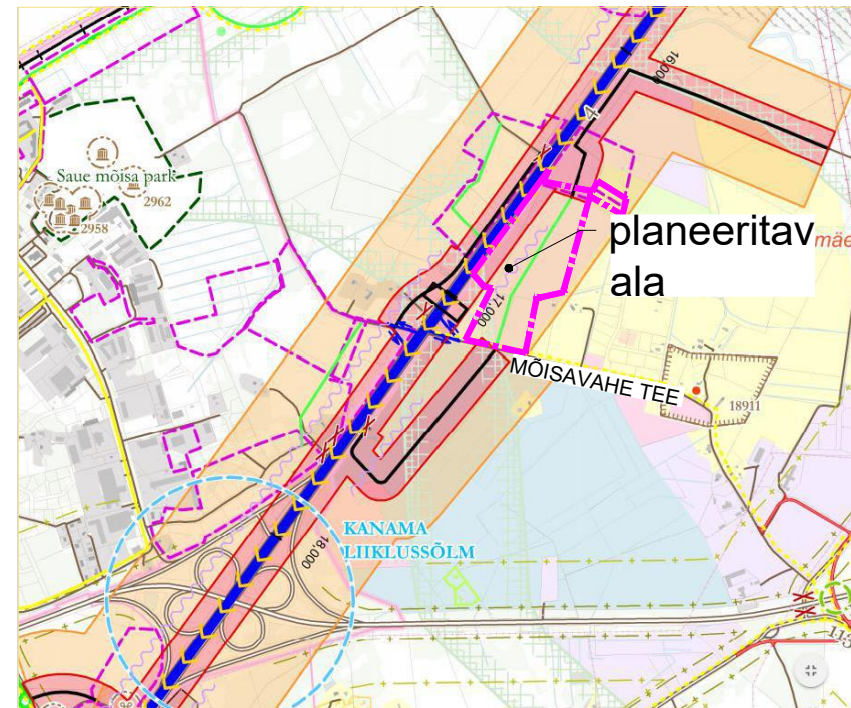


SAKU VALLA ÜLDPLANEERING (KEHTESTATUD SAKU VALLAVOLIKOGU 20.04.2023 OTSUSEGA nr 24)



- Valla piir
- Valla piiri muudatuse ettepanek
- Katastriüksuse piir
- Põhimaantee (tee kaitsevöönd 50m, sanitaarkaitsevöönd 300m)
- Kõrvalmaantee (tee kaitsevöönd 50m, sanitaarkaitsevöönd 60-300m)
- Kergliiklustee (olev, perspektiivne)
- Rohevõrgustik, tuumala, rohekoridor
- Tallinna rohelse vööndi piir
- Väärtuslik haritav maa
- Tiheasustusala
- Pere- ja ridaelamu maa
- Tootmismaa
- Kaubandus-, teenindus- ja büroohoonete maa
- Üldkasutatava hoone maa
- Haljasala ja parkmetsade maa, kaitsehaljastuse maa
- Puhke- ja virgestusmaa hajaasustuses
- Puhver elamute ja tootmishoonete vahel
- Looduslik ala (mets, looduslik rohumaad)
- Kultuurimälestis kaitsevööndiga /s.h. Territoriaalne
- Miljööväärtusliku alad
- Huviväärsus
- Kaitsealune loomaliik

HARJU MAAKONNAPLANEERINGUT TÄPSUSTAV TEEMAPLANEERING "PÕHIMAANTEE NR 4 (E67) TALLINN - PÄRNU - IKLA (VIA BALTICA) TRASSI TÄPSUSTAMINE KM 12,0-44,0" (KEHTESTATUD HARJU MAAVANEMA 14.NOVEMBRI 2014 KORRALDUSEGA NR 2133)



- Plan. ala
- Maantee trassi koridor
- Tee kaitsevööndi ala
- Planeeritav maantee
- Likvideeritav olemasolev juurdepääs
- Konfliktala, mille ulatuses tuleb täpsustada metsloomade ülekäiguteid tagavate rajatiste asukohad
- Planeeritav sõidutee
- Planeeritav jalg- ja jalgrattatee
- Planeeritav jalg- ja jalgrattatee tunnel
- Liiklussõlm
- Eritasandiline riste
- Konfliktala, mille ulatuses tuleb täpsustada müratõkkerajatiste asukohad tulenevalt müra- ja saatsetundlike objektide paiknemisest
- Põhimaantee
- Kohalik tee
- Perspektiivne kohalik tee /riigitee
- Olemasolev jalg- ja jalgrattatee Harju maakonna teemaplaneeringust "Maakonna kergliiklusteed"
- Riigimaantee kaitsevöönd (piiranguala, mille ulatuses on tee omaniku nõusolekuta keelatud hoonete ja rajatiste ehitamine)
- Riigimaantee sanitaarkaitsevöönd
- Kehtestatud detailplaneering

MÄRKUSED:
Joonisel on kasutatud Maa-ameti ruumiaandmeid.
Joonisel on kasutatud Saku valla geoinfosüsteemi andmeid.



LEGEND

- Valla piir
- Plan. ala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Plan. krundi piir/naaberplaneeringus plan. krundi piir
- Plan. hoonestusala/naaberplaneeringus plan. hoonestusala

- Plan. hoone ja korruselisus
- Olemasolev plan. elumumaa
- Planeeritav elumumaa
- Olemasolev/plan. ärimaa
- Olemasolev/plan. tootmismaa
- Olemasolev/plan./naaberplaneeringus plan. äri- ja tootmismaa
- Olemasolev äri- ja maatulundusmaa
- Olemasolev maatulundusmaa
- Olemasolev üldkasutatav maa
- Olemasolev/plan. transpordimaa/naaberplaneeringus plan. transpordimaa
- Kehtestatud detailplaneering (Saku vallas)
- Menetletav/algatamisetepanek esitatud detailplaneering (Saku vallas)

- Rohekoridor (täib kinnistu kaguosa nurka) (Saku valla ÜP)
- Plan. puhverala elamute ja tootmishoonete vahel

- Servituudiala
- Tee kaitsevöönd (50m)
- Plan. kergliiklustee
- Perspektiivne kergliiklustee

- Vastvalt teemaplaneeringule likvideeritav naaberplaneeringus kavandatud juurdepääs
- (juurdepääsu lahendus vastavalt Harju maakonnaplaneeringu teemaplaneeringule „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0“)

- Olemasolev tee
- Plan. tee
- Perspektiivne mahasõit
- Perspektiivne tee

- Jalg- ja jalgrattatee tunnel (Harju maakonnaplaneeringu teemaplaneeringule „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0“)
- Puurkaevu kuja

DETAILPLANEERINGUD:

- Tuuleveski, Jälgimäe küla, algatatud Saku Vallavolikogu otsusega 19.01.2006 nr 3
- Nurmeniidu, Jälgimäe küla, 216, kehtestatud Saku Vallavolikogu otsusega 14.07.2005 nr 83
- Kirsi, Jälgimäe küla, kehtestatud Saku Vallavolikogu otsusega 10.04.2003 nr 42
- Värava, Jälgimäe küla, algatatud Saku Vallavolikogu otsusega 15.09.2005 nr 98;
- Ratasepa maaüksuse DP, algatatud Saku Vallavalitsuse korraldusega 07.01.2020 nr 16.
- Saviaugu maaüksuse ja lähiala detailplaneering, algatatud 08.03.2022 korraldus nr 148
- Põllu, Ojaniidu mü ja Lepikuotsa, Lepikumetsa, Lepiku mü osade DP, algatatud 10.10.2023 korraldus nr 699

RUUM JA MAASTIK OÜ
VÄIKE-AMEERIKA 20, TALLINN 10129 TEL 6615645 REG.KOOD: 11038715

Huvitatud isik:
URBAN MANAGEMENT OÜ
DP koostamise korraldaja:
SAKU VALLAVALITSUS
Projekti juht:
JAAN KURM
Planeerija:
MAARJAZ ZINGEL

Projekt:
SAKU VALLA JÄLGIMÄE KÜLAS TEEÄÄRE, TOOMINGA, KÜÜNIMÄE ÜUEOTI JA METSÄÄRE KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING

Joonis:
Mõõtkava:
Koostatud/trükitud:
**KONTAKTIVÕÖND
1:5000
07.05.2025/**