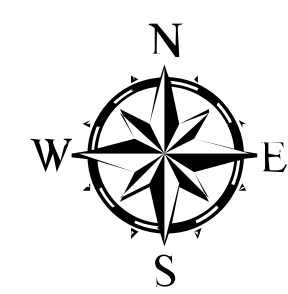
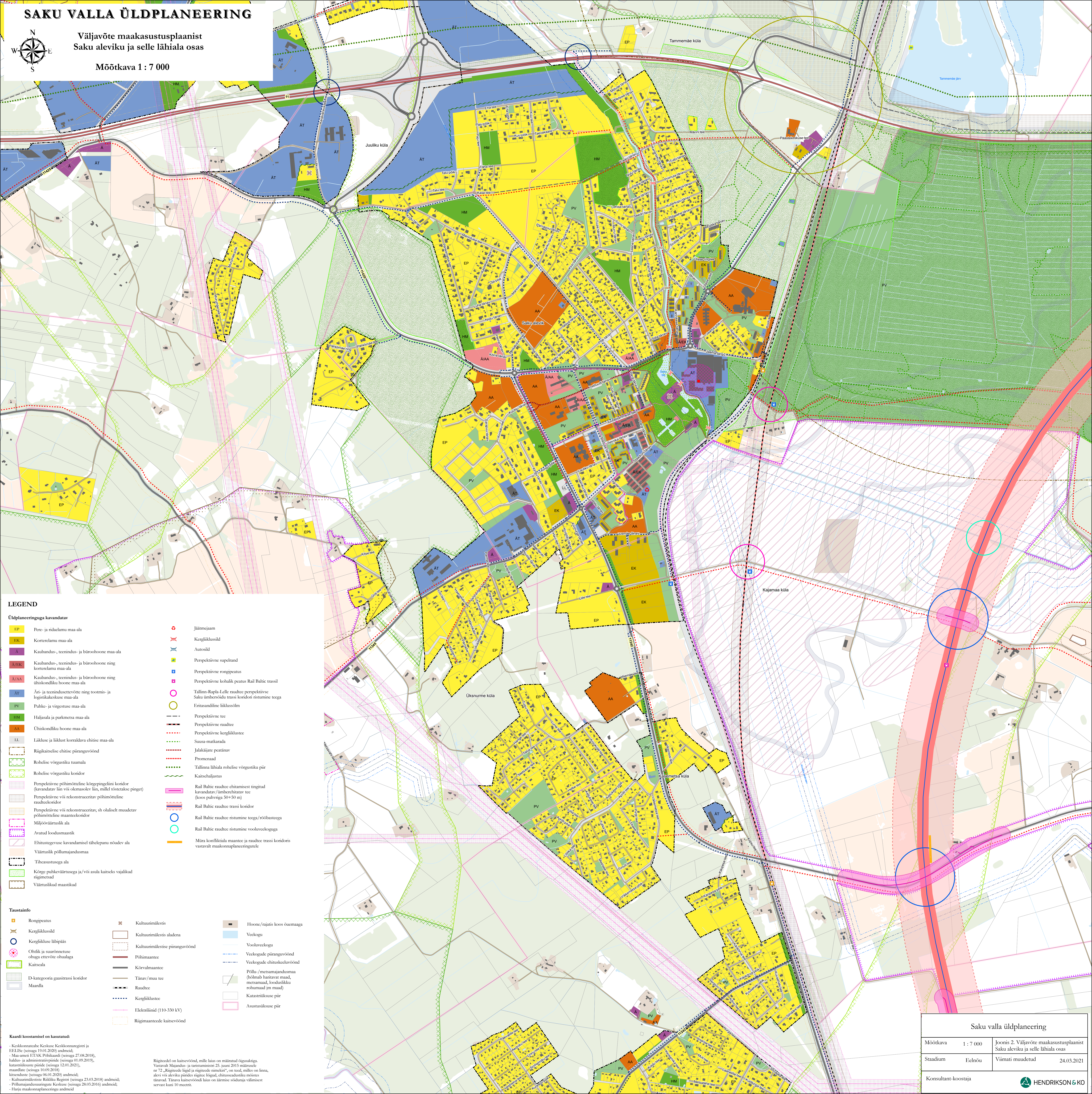


SAKU VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõtte maakasutusplaanist
Saku aleviku ja selle lähiala osas

Möötkava 1 : 7 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

- | | | | |
|------|--|---|--|
| EP | Pere- ja ridaelamu maa-ala | ⬮ | Jäätmejaam |
| EK | Korterelamu maa-ala | ⬮ | Kergliikluslaid |
| A | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala | ⬮ | Autosild |
| A/EK | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning korterelamu maa-ala | ⬮ | Perspektiivne supelrand |
| A/AA | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning ühiskondliku hoone maa-ala | ⬮ | Perspektiivne rongipeatus |
| AT | Äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala | ⬮ | Perspektiivne kohalik peatus Rail Baltic trassil |
| PV | Puhke- ja viigestuse maa-ala | ⬮ | Tallinn-Rapla-Lelle raudtee perspektiivse Saku ümbrusõra trassi kordori ristumise teega |
| HM | Hajalalla ja parkmetsa maa-ala | ⬮ | Eritasandiline liiklussõlm |
| AA | Ühiskondliku hoone maa-ala | ⬮ | Perspektiivne tee |
| LL | Lühike ja lühikordne ehitise maa-ala | ⬮ | Perspektiivne raudtee |
| ⬮ | Riigikaitse ehitise piiranguvöönd | ⬮ | Perspektiivne kergliiklustee |
| ⬮ | Rohelise võrgustiku tuumala | ⬮ | Suusa-markarada |
| ⬮ | Rohelise võrgustiku kordor | ⬮ | Jalakäijate peatav |
| ⬮ | Perspektiivne põhimõtteline kõrgepingeline kordor (arvestatav liin või olemasolev liin, millele võetakse pinget) | ⬮ | Promenaad |
| ⬮ | Perspektiivne või rekonstrueeritav põhimõtteline raudteekordor | ⬮ | Tallinna lähiala roheline võrgustiku piir |
| ⬮ | Perspektiivne või rekonstrueeritav, sh oluliselt muutetav põhimõtteline maantee kordor | ⬮ | Kaitsesalajastus |
| ⬮ | Majavõimalusala | ⬮ | Rail Baltic raudtee ehitamisest tingitud kavandatav/ümberhitatav tee (koos pühvliga 50+50 m) |
| ⬮ | Avatud loodusmaastik | ⬮ | Rail Baltic raudtee trassi kordor |
| ⬮ | Ehituskoostavuse kavandamisel tähelepanu nõudev ala | ⬮ | Rail Baltic raudtee ristumine teega/rööbastega |
| ⬮ | Väärustik põllumajandusmaa | ⬮ | Rail Baltic raudtee ristumine vooluveekoguga |
| ⬮ | Tihedasustuse ala | ⬮ | Müra konfliktiala maantee ja raudtee trassi kordoris vastavalt maakonnaplaneeringule |
| ⬮ | Kõrge puhkeväärtusega ja/või asula kaitses vajalikud riigimetsad | | |
| ⬮ | Väärustikud maastikud | | |

Taustainfo

- | | | | | | |
|---|---|---|---------------------------------|---|--|
| ⬮ | Rongipeatus | ⬮ | Kultuurimälestis | ⬮ | Hoone/rajatis koos õuemaaga |
| ⬮ | Kergliikluslaid | ⬮ | Kultuurimälestis aladena | ⬮ | Veekogu |
| ⬮ | Kergliikluse läbipaist | ⬮ | Kultuurimälestise piiranguvöönd | ⬮ | Vooluveekogu |
| ⬮ | Õhtik ja suuronnetuse ohuga ettevõtte ohuallala | ⬮ | Põhimaantee | ⬮ | Veekogude piiranguvöönd |
| ⬮ | Kaitseala | ⬮ | Kõrvalmaantee | ⬮ | Veekogude chitusekuvöönd |
| ⬮ | D-kategooria gaasitrassi kordor | ⬮ | Tanav/muu tee | ⬮ | Põllu-/metsamajandusmaa (hõlmab haritavat maad, metsamaad, looduslikku rohumaad jn maad) |
| ⬮ | Maardla | ⬮ | Raudtee | ⬮ | Katastrialne piir |
| | | ⬮ | Kergliiklustee | ⬮ | Asustuskoostavuse piir |
| | | ⬮ | Elektriliinid (110-330 kV) | | |
| | | ⬮ | Riigimaantee kaitsevöönd | | |

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Keskonnataatide Keskuse Keskonnataatide ja EELJS (seisuga 19.01.2020) andmeid;
- Maameti ETAK Põhikarid (seisuga 27.08.2018), haldus- ja administratiivpiirid (seisuga 01.09.2019), kaitsealade piirid (seisuga 12.01.2021), maardla (seisuga 10.09.2018)
- Keskumälestiste Riikliku Registri (seisuga 23.03.2018) andmeid;
- Põllumajandusministeeriumi Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Harju maakonnaplaneeringu andmeid

Riigiteedel on kaitsevöönd, mille laius on määratud õigusaktiga. Vastavalt Maandus- ja tustumise 25. juuni 2015 määrusele nr 72 „Riigiteede liid ja riigiteede nimekirja“, on teed, millel on linna, alevi või aleviku piirides riigiteede loogid, chituseadustiku mõistes tänavad. Tänav kaitsevööndi laius on äärmise sõiduraja välismest servast kuni 10 meetrit.

Saku valla üldplaneering

Möötkava	1 : 7 000	Joonis 2. Väljavõtte maakasutusplaanist Saku aleviku ja selle lähiala osas	
Stadium	Eelnõu	Viimati muudetud	24.03.2021

Konsultant-koostaja

