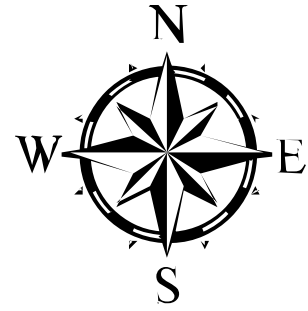
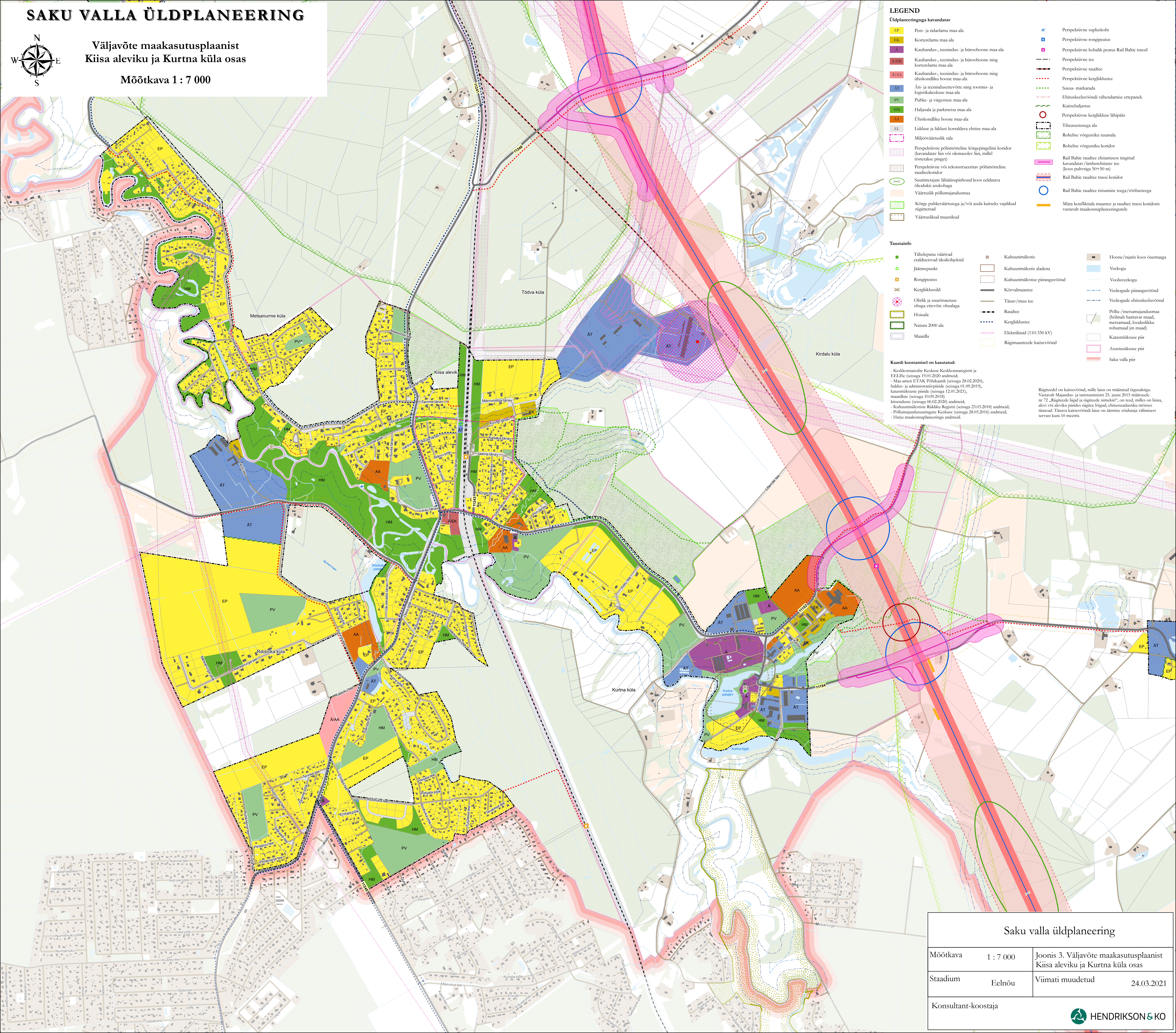


SAKU VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõte maakasutusplaanist
Kiisa aleviku ja Kurtna küla osas

Mõõtkava 1 : 7 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatud

- EP Pere- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortereelamu maa-ala
- A Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- AA/EK Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning ühiskondliku hoone maa-ala
- AT Äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Puhke- ja viregustuse maa-ala
- HM Haljasala ja parkmetsa maa-ala
- AA Chiskondliku hoone maa-ala
- LL Laiduse ja lükkust korraldava chituse maa-ala
- Miljööväärtuslik sala
- Perspektiivne põhimõtteline kõrgepingeline koridor (kavandatud liin või okmaselev liin, millel tõstetakse pinget)
- Perspektiivne või rekonstrueeritav põhimõtteline raudteekoridor
- Suurimajajate lähialaspiirkond koos eeldatava öökoduki asukohaga
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Kõrge puhkeväärtusega ja/või asula kaitseks vajalikud riigimetsad
- Väärtuslikud maastikud

Taustainfo

- Tähelepänu väärid
- Jäätmevõrg
- Rongipeatus
- Kõrgkõrguslaid
- Õhukil ja suurimajajate ohu ettevõtte ohuallala
- Hoiuala
- Natura 2000 ala
- Maardla
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestise alad
- Kultuurimälestise piiranguvõrg
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Raudtee
- Kõrgkõrguslaid
- Elektriliinid (110-330 kV)
- Riigimaantee kaitsevõrg

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Keskmaastiku Keskuse Keskmaastikuregistri ja EELISE (seisuga 19.01.2020) andmeid;
- Maastik- ja administratiivpiiride (seisuga 28.02.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.09.2019), kaitsealade piiride (seisuga 12.01.2021), maardlate (seisuga 10.09.2018) andmeid;
- Keskmaastiku Keskuse Keskmaastikuregistri (seisuga 23.03.2018) andmeid;
- Põllumajandusministeeriumi Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Harju maakonnaplaneeringu andmeid.

- Perspektiivne supluskoht
- Perspektiivne rongipeatus
- Perspektiivne kohalik peatus Rait Raiti trassil
- Perspektiivne tee
- Perspektiivne raudtee
- Perspektiivne kergliiklustee
- Suusa- matkarada
- Ehituskeelvõrgi vähendamise ettepanek
- Kaitsealajärg
- Perspektiivne kergliikluse läbipaas
- Theatrustusega ala
- Rohelise võrgustiku tuumala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Rait Raiti raudtee ehitamist tingitud kavandatud/ümberhitatav tee (koos puhvriga 50+50 m)
- Rait Raiti raudtee trassi koridor
- Rait Raiti raudtee ristumine teega/roolbasteega
- Mura konfliktiline maantee ja raudtee trassi koridoris vastavalt maakonnaplaneeringutele

- Hooned/rajatis koos tuumaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Veekogude piiranguvõrg
- Veekogude chitusevõrg
- Põllu-/metsamajandusmaa (hoitav haritav maa, metsamaad, looduslikku rohumaad jn maa)
- Katastriüksuse piir
- Asustatuse piir
- Saku valla piir

Riigiteedel on kaitsevõrg, mille laius on määratud õigusaktiga. Vastavalt Majandus- ja taristuministri 25. juuni 2015 määrusele nr 72 „Riigiteede ligid ja riigiteede nimekirja“, on teed, milles on linna, alevi või aleviku piirides riigitee lõpped, ehituskeelvõrgi määramine. Tõrva kaitsevõrgi laius on äärmise sõiduraja vältimisest servast kuni 10 meetrit.

Saku valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 7 000	Joonis 3. Väljavõte maakasutusplaanist Kiisa aleviku ja Kurtna küla osas	
Staadium	Eelnõu	Viimati muudetud	24.03.2021

Konsultant-koostaja

