



SAKU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Projekti omafinantseeringu tagamine

EELNÕU

Saku

18. juuni 2020 nr

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8, riigihalduse ministri 26.02.2020 määruse nr 7 „Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhusaks muutmiseks antava toetuse kasutamise tingimused ja kord“ § 6 lõike 4 alusel.

1. Tagada projektile „Teaduse 13 hoone renoveerimine energiatõhusaks“ omafinantseering kuni 200 000 euro ulatuses projekti abikõlblike kulude maksumusest ja mitteabikõlblike kulude tasumine ning projekti võimaliku kallinemise korral täiendavate kulude katmine Saku valla eelarvelistest vahenditest.
2. Otsuse peale on õigus esitada vaie Saku Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik haldusaktist või toimingust teada sai või oleks pidanud teada saama või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 ettenähtud tähtajal.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tiit Vahenõmm
Volikogu esimees

SELETUSKIRI

Saku Vallavolikogu otsuse „Projekti omafinantseeringu tagamine“ eelnõule

Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus (edaspidi KOKS) § 22 lõike 1 punkt 8 sätestab, et volikogu ainupädevusse kuulub käesoleva otsuse mõistes finantskohustusliku piirmäära otsustamine.

Riigihalduse ministri 26.02.2020 määruse nr 7 „Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhusaks muutmiseks antava toetuse kasutamise tingimused ja kord“ § 6 lõike 4 kohaselt peab toetuse taotleja omafinantseering tagama projekti tulemusliku elluviimise ja projekti tulemuste edasise kasutuse finantsilise jätkusuutlikkuse.

Riigi Tugiteenuste Keskus kuulutas 20.03.2020 välja taotlusvooru toetusmeetmes „Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhusaks muutmise“. Toetuse andmise eesmärk on hoonete energiatõhususe parandamine, kasvuhoonegaaside heite vähendamine, hoonesse tarnitud energia ja hoone ülalpidamiskulude vähendamine ning taastuvenergia kasutuse edendamine.

Teaduse 13 hoone on valitud projekti vastavalt toetusmeetme tingimustele. Teaduse 13 hoone energiatõhususe klass on G. Hoone peab olema kasutuses KOKS § 6 lõikes 1 või 2 toodud teenuse osutamiseks ning olema kasutuses ka järgmise 5 aasta jooksul projekti lõppemisest arvates.

Projektide elluviimise tulemusel viiakse Teaduse 13 hoone energiatõhusus vastavusse ettevõtliku ja infotehnoloogiaministri 11.12.2018 määruses nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“ sätestatud oluliselt rekonstrueeritava hoone energiatõhususe nõuetega. Selle tulemusel vähenevad Teaduse 13 hoone energiakulud vastavalt energiaauditile ca 7776 eurot aastas. Lisaks paraneb hoone sisekliima.

Projekti elluviimiseks abikõlbulik periood on kuni 31.12.2022. Maksimaalne toetuse määr Saku vallas on 43% abikõlblikest kuludest. Projekti „Teaduse 13 hoone renoveerimine energiatõhusaks“ tegevused on planeeritud aastateks 2020–2022.

Noortekeskuse ruumideks on kavandatud 319,85 m² (so 48,08% hoone kōetavast pinnast) ja ettevõtjatele 345,35 m² (so 51,92% hoone kōetavast pinnast).

Projekti eeldatav maksumus on 251 000 eurot. Toetust taotletakse 51 892 eurot (43% abikõlblikest kuludest). Maksumuse aluseks on auditeerimisfirma koostatud orienteeruv maksumushinnang. Täpsemad hinnad selguvad pärast projekteerimist ja ehitushanke korraldamist.

Saku valla arengukava 2035+ eelarvestrateegiasse (1. lugemine juunikuus) on kavandatud aastatesse 2020–2023 rahalised vahendid Teaduse 13 noortekeskuse renoveerimiseks kokku 531 600 eurot.

Eelnõu saadeti seisukohavõtuks Saku Vallavolikogu eelarvekomisjoni erakorralisele elektroonilisele koosolekule, kus eelnõu kiideti heaks ning suunati volikogu istungile vastuvõtmiseks.

Marti Rehemaa
Vallavanem

Koostaja: Hele-Mall Kink, arendusspetsialist