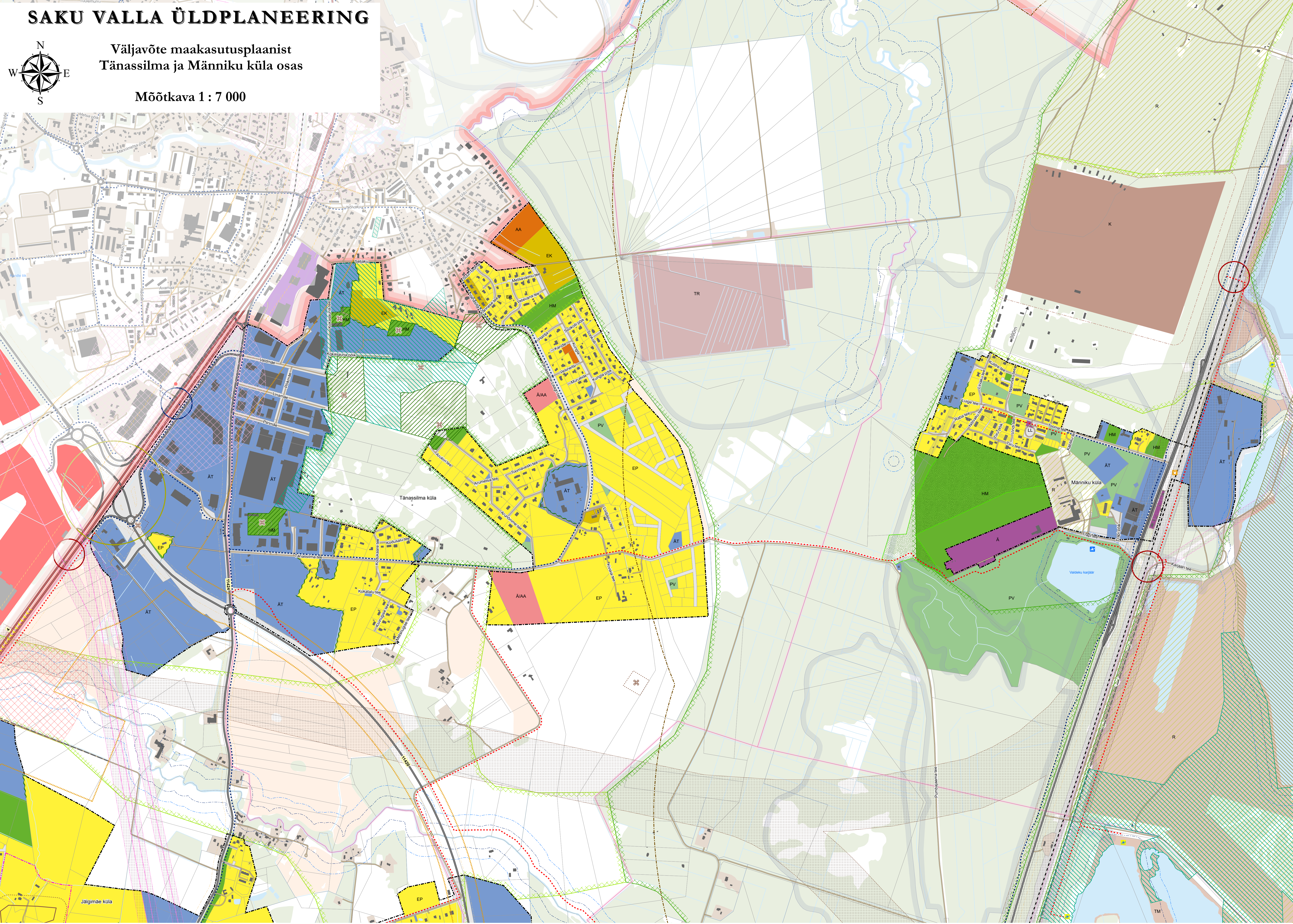
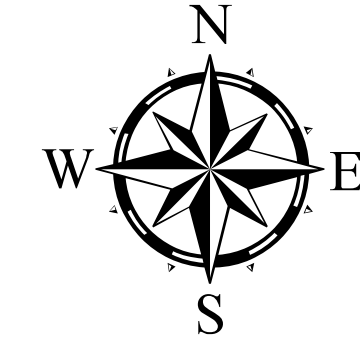


SAKU VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist
Tänassilma ja Männiku küla osas

Mõõtkava 1 : 7 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatud

- | | | | |
|------|--|---|---|
| EP | Pere- ja ridaelamu maa-ala | ⊗ | Samatasandiline või entasandiline ulukilapiis piiranguvööndiga |
| EK | Korterelamu maa-ala | ⊗ | Perspektiivne supelrand |
| A | Ärtevõtte maa-ala | ⊗ | Perspektiivne kergliiklustee läbipaas |
| A/AA | Ärtevõtte ja ühiskondliku hoone maa-ala | ⊗ | Perspektiivne tee |
| A/T | Äri- ja tootmisettevõtte maa-ala | ⊗ | Perspektiivne kergliiklustee |
| PV | Puhke- ja virgustuse maa-ala | ⊗ | Kaitsealajastus |
| HM | Hajalasa ja parkmetsa maa-ala | ⊗ | Perspektiivne põhimõtteline kõrgepingeline koridor (kavandatud linn või olemasolev linn, millel tõstetakse pinget) |
| AA | Ühiskondliku hoone maa-ala | ⊗ | Perspektiivne või rekonstrueeritava põhimõtteline raudtee trassi koridor |
| K | Kalmistu maa-ala | ⊗ | Perspektiivne või rekonstrueeritava põhimõtteline maantee trassi koridor (rigimaanteed nr 4 on trassi koridori laius 650m, nr 15 ja nr 11420 150m) |
| R | Riigikaitse maa-ala | ⊗ | Tihesustusega ala |
| TM | Mäetõustuse maa-ala | ⊗ | Miljööväärtuslik ala |
| TR | Turbatõustuse maa-ala | ⊗ | Müra konfliktikohade maantee ja raudtee trassi koridoris vastavalt maakonnaplaneeringute teemaplaneeringutele |
| LL | Läikuse ja liiklust korraldava ehitise maa-ala | ⊗ | Metsloomade liikumispiirkonnad vastavalt maakonnaplaneeringute teemaplaneeringutele, mille ulatuses tuleb täpsustada metsloomade liikumisvõimalusi tagavate rajatiste asukohtad |

Taustainfo

- | | | | |
|---|---|---|---|
| ⊗ | Rongipeatus | ⊗ | Rigimaanteed kaitsevöönd |
| ⊗ | Kergliikluskulad | ⊗ | Riigikaitsele ehitise piiranguvöönd |
| ⊗ | Kergliiklustee läbipaas | ⊗ | Kalmistu maa-ala kaitsevöönd |
| ⊗ | Tallinna lähiala rohelise võrgustiku piir | ⊗ | Ärtevõtte (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021) |
| ⊗ | Põhimaantee | ⊗ | Tööstusmaa (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021) |
| ⊗ | Kõrvalmaantee | ⊗ | Kaitstava liigi püsilupaiga sihtkaitsevöönd* |
| ⊗ | Tänav/muu tee | ⊗ | Kaitstava liigi püsilupaiga piiranguvöönd* |
| ⊗ | Raudtee | ⊗ | Supelrand |
| ⊗ | Kergliiklustee | ⊗ | Ohtlik ja suurnõrsete ohuga ettevõtte ohuala |
| ⊗ | Elektriliinid (110-330 kV) | ⊗ | Kultuurimälestis |
| ⊗ | | ⊗ | Kultuurimälestis aladena |
| ⊗ | | ⊗ | Kultuurimälestise piiranguvöönd |
| ⊗ | | ⊗ | Kavandatud riigikaitse harjutusala |

* Tõrjund ei ole kajutatud I kaitsekategooria liigi riigikaitse püsilupaikade sihtkaitse- ja piiranguvööndeid looduskaitsealadest tulenevalt

- | | |
|---|--|
| ⊗ | Hoone/rajatis koos ümbrusega |
| ⊗ | Veekogu |
| ⊗ | Vooluveekogu |
| ⊗ | Veekogude piiranguvöönd |
| ⊗ | Veekogude ehitusveekogude |
| ⊗ | Maardla |
| ⊗ | Vääruslik põllumajandusmaa |
| ⊗ | Põllu-/metsamajandusmaa (hõlmab haritud maa, metsamaad, looduslikku rohumaad jn maa) |
| ⊗ | Katastrirõu piir |
| ⊗ | Asustatuse piir |
| ⊗ | Saku valla piir |
| ⊗ | Konfliktala, mille osas jäetakse üldplaneering kehtestamata |

Riigiteedel on kaitsevöönd, mille laius on määratud õigusaktiga. Vastavalt Majandus- ja taristuministri 25. juuni 2015 määrusele nr 72 „Riigiteede liigid ja riigiteede nimetus“, on teed, milles on linn, alev või aleviku piires riigitee liigid, ehitusadandiku mõistes. Tõrjund kaitsevööndi laius on äärmise sõiduraja välimisest servast kuni 10 meetrit.

Tõrjund kaitsevööndi laius loetakse huvides joonisel ei kajastata, välja arvatud riigitee liigid, kus tee (tõrjund) kaitsevööndi laius määratakse üldplaneeringuga 30 m.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELIS (seisuga 10.01.2023) andmeid;
- Maa-ameti EIAK Põhikardi (seisuga 28.02.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.09.2019), katastrirõu piiride (seisuga 10.01.2023), maardlate ja maieralade (seisuga 19.08.2021) kaitsevööndid (seisuga 06.02.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Register (seisuga 23.03.2018) andmeid;
- Põllumajandusministeeriumi Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Harju maakonnaplaneeringu andmeid.

Asja- ja ajakohased kaitsevööndi põhjused on kajastatud kaardil. Kaitsevööndi ulatusega on loetud Maa-ameti kaardirakendusest. Joonisel taustainfona kajastatud kaitsevööndid võivad ajas muutuda. Vastava seadusandluse muutumisel tuleb kaitsevööndi määramisel lähtuda kehtivast õigusaktist.

Saku valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 7 000	Joonis 4. Väljavõte maakasutusplaanist Tänassilma ja Männiku küla osas
Stadium	Planeering	Viimati muudetud 10.04.2023

Konsultant-koostaja

