



MAANTEEAMET



Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee

Teie 19.03.2018 nr 7-1/27-1

Meie 13.04.2018 nr 15-2/18/13378-3

Saku valla üldplaneeringu lähteseisukohtadest ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusest

Esitasite Maanteeametile ettepanekute esitamiseks Harjumaa Saku valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse projekti.

Maanteeamet esitas Saku valla üldplaneeringu koostamiseks seisukohad 02.11.17 kirjaga nr 15-2/17-00013/093. Maanteeameti seisukohti ei ole ettepanekuteks esitatud dokumentidesse sõnasõnalt sisse viidud, kuid on kajastatud, et üldplaneeringus taristu kavandmaisel arvestatakse Maanteeameti 02.11.17 kirjaga ning Maanteeameti poolt tellitud Harju, Kohila, Rapla liikumisviiside uuringu aruandega. Maanteeamet jääb 02.11.17 kirjas väljendatud seisukohtade juurde ning palub need planeeringulahenduse koostamisel aluseks võtta.

Muu hulgas juhime tähelepanu, et lähteseisukohtade projektis (*Tehniline taristu* alampeatükis) ei ole välja toodud, et Saku vald külgneb riigiteega nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla. Kuivõrd osa Saku valla territooriumist paikneb nimetatud riigitee kohta koostatud Harju maakonna teemaplaneeringuga „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0" trassikoridori alal, juhime tähelepanu vajadusele kanda koostatavasse üldplaneeringusse nimetatud teemaplaneeringuga kavandatud riigitee asukoht (trassikoridor) koos maa- ja veealade üldiste kasutustingimustega (teemaplaneering on kehtestatud Harju maavanema 14.11.2014 korraldusega nr 1-1/2133-k).

KSH väljatöötamise kavatsuse eelnõule esitab Maanteeamet järgnevad täpsustavad märkused:

- Eraldi välja tuua Männiku liivamaardla täieliku kaevandamise (vastavalt Keskkonnaametile esitatud taotlustele) korral materjali väljaveo teede asukohad, mõju olemasolevale teedevõrgule ja liiklusohutusele, samuti ka loomade rändeteede.
- Saku valla üldplaneeringu lähteseisukohtade projektis on viidatud kehtetule välisõhu müra normtasemeid kehtestavale sotsiaalministri määrusele. Palume müratundlike hoonete planeerimisel üldplaneeringu koosseisus välja töötada tingimused vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten
planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisad: Maanteeameti kiri 02.11.17 nr 15-2/17-00013/093

Elle Tamm 6119384 Elle.Tamm@mnt.ee