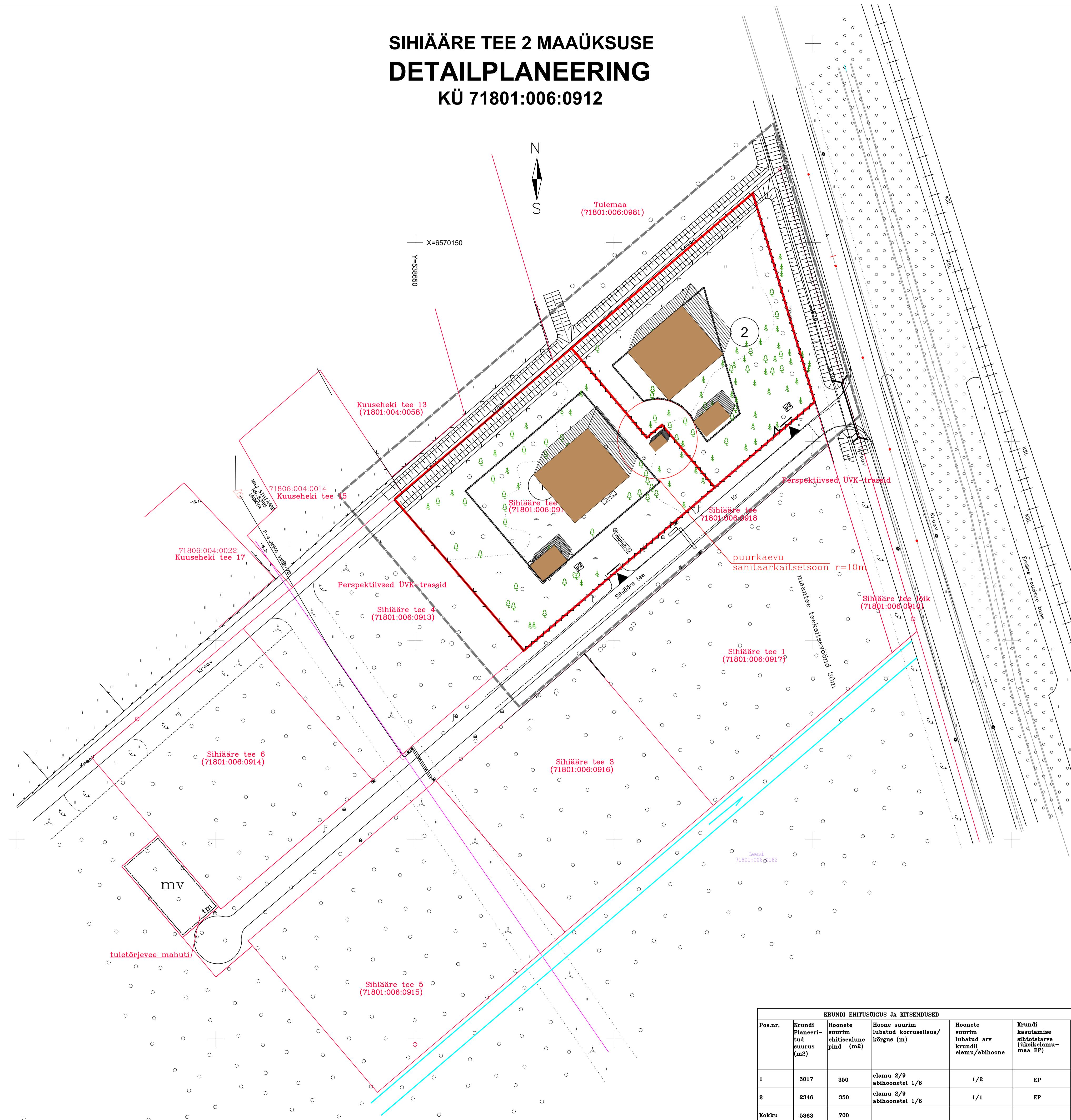
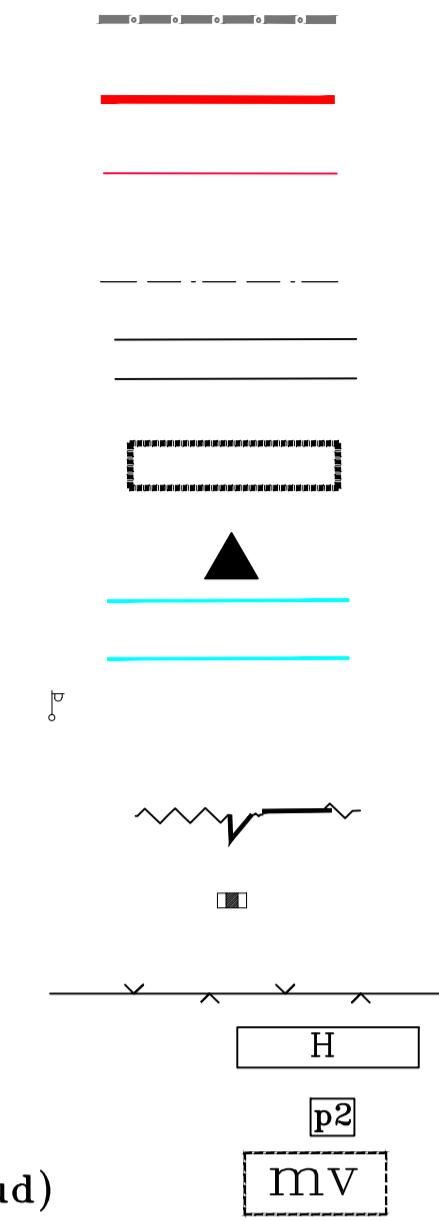


# SIHÄÄRE TEE 2 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING

KÜ 71801:006:0912

TINGMÄRGID

- Planeeritavaala piir
- Planeeritavad piirid
- Maaüksusepiirid
- Maantee teekaitsevöönd
- Sõidutee
- Hoonestusala
- Juurdepääskrundile
- Kraav
- Ol.olev tänavavalgustus
- Proj. piire värvatega
- Ol.olev liitumiskilp
- Ol.olev vörkaed
- Ol.olevad hooned
- Parkimiskohtade arv krundil
- Mänguväljaku krunt (varem planeeritud)



MÄRKUSED:

- Kõrgjalastust maksimaalselt säilitada.
- Katusekalle 20 - 45 kraadi.
- Pirdeadeade maksimaalne kõrgus üldjuhul 1,5m, krunt pos.2 Kasemetsa-Kissa maantee poolse piirdeisa kõrgus 2m.
- Katuseharjad suunata riisti vöö paralleelselt siseteega.
- Kinnitusisestehitatakavate tehnovõrkude lahendus antakse vastava hoone projektiiga.
- Likvideeritav ja istutatav haljustus määratakse hooneprojektis.

KRUNDI EHITUSIGUS JA KITSENDUSED							
Pos.nr.	Krundi planeeri- tud sururus (m <sup>2</sup> )	Hoonete surum ehitiseelune pind (m <sup>2</sup> )	Hoonete surum lubatud korraselus/ kõrgus (m)	Krundi keskutamine sõitstarve (üksikelamu- maa EP)	Minimaalne tulepüsivus klass	Parkimis- kohade arv krundil	Kitsendused ja piirangud
1	3017	350	elamu 2/0 abihonetel 1/6	1/2	EP	TP3	p2
2	2346	350	elamu 2/0 abihonetel 1/6	1/1	EP	TP3	p2
Kokku	5363	700					

Juhataja	M.VAINU	Töö nimetus	SIHÄÄRE TEE 2 DETAILPLANEERING
Projektijuht	M.VAINU	SAKU VALD, METSANURME KÜLA	LAURI MATZEN
Maaistikuarhitekt	I.VAINU	Joonis	ILLUSTRATSIOONIJOONIS
HEDOLINK OÜ	hedolink.ee	Töö nr	SIHÄÄRE TEE 2
	Reg. nr 107000049	Kuupäev	DETAILPLANEERING
	Nev. mnt. 38, Tallinn, 10152	M&st;	SAKU VALD, METSANURME KÜLA
	tel 56 471931, martvainu@gmail.com	Joonis	LAURI MATZEN
<b>HEDOLINK</b>		Töö nr	Joonis
		02-17	5
		13.08.2017	
		M 1:500	