

Tellijä
Elering OÜ

Dokumendi tüüp
KSH programm

Kuupäev
Veebruar 2010

Lepingu nr
PVPRO-0910-114

TAGAMAA MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE PROGRAMM

Version **7**
Printimise **2010/02/02**
kuupäev
Koostatud: **Aune Aunapuu, Teet Kirss**
Kontrollitud: **Sixten Kerge, Hendrik Puhkim**
Kooskõlastatud: **Ilo Toom**

Projekti nr 2009-0126

Ramboll Eesti AS
Laki 34
12915 Tallinn
T +372 664 5808
F +372 664 5818
www.ramboll.ee

SISUKORD

SISSEJUHATUS	4
1. KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ULATUS	5
1.1. Detailplaneeringu ala ja selle lähiala iseloomustus	5
1.2. Lähiala planeeringulised ja ehituslikud seosed	6
2. DETAILPLANEERINGU ELLUVIIMISEGA EELDATAVALT KAASNEV KESKKONNAMÕJU	7
2.1. Võimalik mõjuala ning selle ulatus	7
2.2. KSH käigus hinnatavad keskkonnaaspektid	7
2.3. Hindamismetoodika	7
3. DETAILPLANEERINGU ALUSEL KAVANDATAV TEGEVUS NING VÕIMALIKUD ALTERNATIIVID	9
3.1. 0-alternatiiv	9
3.2. Alternatiiv 1a	9
3.3. Alternatiiv 1b	9
3.4. Alternatiiv 2a	10
3.5. Alternatiiv 2b	10
3.6. Alternatiivide lühivõrdlus	10
4. DETAILPLANEERINGUST HUVITATUD ISIKUD JA ASUTUSED	11
5. SEISUKOHAD KSH PROGRAMMI KOHTA	12
6. DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE JA KSH OSAPOOLED	13
7. KSH AJAKAVA	15

LISAD

Lisa 1. DP algatamise otsus

SISSEJUHATUS

Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) eesmärk on selgitada välja Kirdalu külas Saku vallas asuva Tagamaa maaüksuse (katastritunnusega 71801:006:1067) detailplaneeringu elluviimisega kaasnev keskkonnamõju.

Detailplaneering ning keskkonnamõju strateegiline hindamine algatati Saku Vallavolikogu 10.septembri 2009 otsusega nr 61 (Lisa 1), vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõike 1 punktile 3, § 33 lõike 1 punktile 1 ja § 35 lõigetele 1, 2, 5, 6 ja 7. Saku vallavalitsus avaldas detailplaneeringu koostamise algatamise, lähteseisukohtade andmise ja KSH algatamise kohta teate ajalehtedes Saku Sõnumid ning Harju elu ning KSH algatamise teate ka Ametlikes Teadaannetes.

Detailplaneeringuga kavandatakse olemasoleva Kiisa 330/220/110/10 kV alajaama kõrvale avariireservelektrijaama ehitamist, mille perspektiivne koguvõimsus on kuni 400 MW. Kuna vastavalt KeHJS seaduse § 6 lõike 1 punktile 3 on soojuselektrijaama ehitamine, mille nominaalne soojusvõimsus on 300 MW või rohkem, olulise keskkonnamõjuga tegevus, siis vastavalt KeHJS § 33 lõike 1 punktile 1 ja § 35 lõikele 2 algatati KSH selle vajadust põhjendamata.

KSH käigus käsitletakse nii otseseid kui ka kaudseid mõjusid, mille tekkepõhjused on seostatavad avariireservelektrijaama ehitamise ning käitamisega. Seega on KSH ruumiliseks ulatuseks Tagamaa maaüksus ning selle lähiümbrus, mida detailplaneeringuga kavandatavad tegevused võivad oluliselt mõjutada ning mõju asjakohastele strateegilistele planeerimisdokumentidele, mida detailplaneering kas muudab või mõjutab.

Detailplaneeringu koostamise tellijaks on Saku Vallavalitsus, planeeringu koostamisest huvitatud isik on OÜ Elering ning detailplaneeringu koostaja on OÜ Planeerimisbüroo Dialogo.

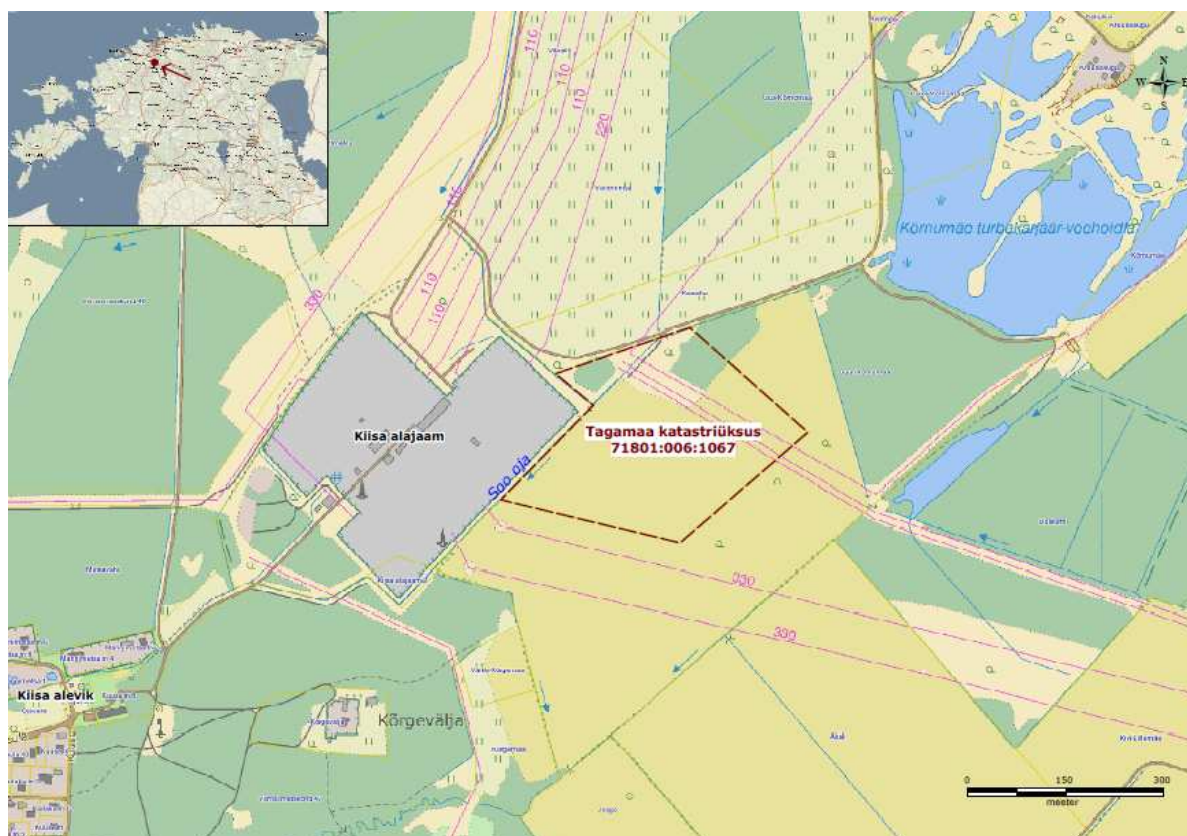
1. KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ULATUS

Strateegiliseks planeerimisdokumendiks KehJS § 31 tähenduses on **Tagamaa maaüksuse detailplaneering**.

1.1. Detailplaneeringu ala ja selle lähiala iseloomustus

Katastriüksuse nimi: Tagamaa
Katastritunnus: 71801:006:1067
Pindala: 8,49 ha
Sihtotstarve: Maatulundusmaa
Omanik: Saku vald

Detailplaneeringuala jääb Kiisa alevikust Kirdesse, Kirdalu küla territooriumile (Joonis 1). Planeeritava maa-ala suurus on 8,49 ha ning sihtotstarve on maatulundusmaa. Tagamaa katastriüksus kuulub Saku vallale ja on koormatud isikliku kasutusõigusega Elering OÜ kasuks. Vastavalt Saku üldplaneeringu munitsipaalmaade kaardile jääb Tagamaa kinnistu munitsipaalmaade-alale M8.



Joonis 1. Tagamaa maaüksuse asukoht

Tagamaa maaüksus piirneb läänes Kiisa alajaama maaüksusega, millel sihtotstarve on tootmismaa ning millel asub Kiisa alajaam; põhjas Kaasiku maaüksusega, mille sihtotstarve on maatulundusmaa ning idas ja lõunas Suur-Kõrnumaa maaüksusega, mille sihtotstarve on maatulundusmaa (55%) ja mäetööstusmaa (45%). Suur-Kõrnumaa kinnistul asuvad Kõrnumaa turba-, kruusa- ja liivakarjäärid. Karjääri veehoidla jääb Tagamaa maaüksusest ca 300 meetri kaugusele.

Planeeringualast põhja- ja läänepoolse jääb Tõdva-Hageri maantee. Juurdepääs planeeringualale on kavandatud T-11240 Tõdva-Hageri maantee ning Kiisa alajaama maaüksusel kulgeva tee kaudu.

Planeeringualast lõunasse jäävad 330 kV kõrgepinge õhuliinid suunal Kiisa alajaam – Püssi. Õhuliinide kaitsevöönd 40 m piirneb Tagamaa katastriüksuse piiriga. Tagamaa kinnistu põhja- ja kirdepoolset serve läbivad kolm 10 kV keskpinge õhuliini.

Detailplaneeringu ala on enamuses looduslik rohumaa, vaid põhjapoolses osas on vähesel määral säilinud kõrghaljastus. Ala on hoonestamata. Maaüksuse põhjaosale jääb osaliselt Saku valla üldplaneeringuga moodustatud rohevõrgustiku koridor. Maaüksuse Kiisa alajaama poolsest servast kulgeb läbi Soo oja. Seadusjärgsetest kitsendustest on planeeritaval maa-alal Soo oja kui maaparandussüsteemi veekaitsevöönd 10 m, ehituskeeluvöönd 25 m ja piiranguvöönd 50 m; ning 10 kV keskpinge õhuliinide kaitsevööndid 10 m¹. Servituudid (sh reaalservituudid) planeeritaval maa-alal puuduvad. Krunt ei ole varustatud tehnovõrkudega.

1.2. Lähiala planeeringulised ja ehituslikud seosed

Planeeritav maa-ala külgneb põhjast, idast ja lõunast vahetult loodusliku rohumaa ja põllumaaga ning läänest olemasoleva Kiisa alajaamaga. Planeeringuala kontaktalas hoonestus puudub. Planeeringualast edelasse jäävad kontaktvööndis ka metsaalad. Kaugemal edelas – ca 600 m kaugusel asub Kiisa aleviku väljakujunenud väikeelamupiirkond. Kavandatava alajaama suhtes lähim üksik elamu Kõrgevälja kinnistul asub kavandatavast alajaamast ca 400 m kaugusel.

Planeeritava avariireservelektrijaama ja väikeelamupiirkonna vahele jääb ca 500 m ulatuses metsa, mis toimib väikeelamute jaoks puhvrina. Kõige lähemal asuvale Kiisa aleviku hoonestusele on iseloomulik madal korruselisus – kuni 2 korrust. Elamukrundid on hoonestatud kahekorruseliste üksikelamutega koos madalamate kõrvalhoonetega. Kiisa aleviku populatsioon oli 1. septembri 2008 seisuga 629 elanikku.

Elektrialajaama rajamisel esmast tähtsust omavad infrastruktuurielemendid on olemas - kõrvalmaaüksusel asub Kiisa alajaam, olemas on juurdepääs.

¹ Seadusjärgsete kitsenduste alused on vastavalt veeseadus, looduskaitseadus, majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.03.2007 määruse nr 19 „Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus ja kaitsevööndis tegutsemise kord“.

2. DETAILPLANEERINGU ELLUVIIMISEGA EELDATAVALT KAASNEV KESKKONNAMÕJU

2.1. Võimalik mõjuala ning selle ulatus

Detailplaneeringu alusel kavandatava tegevuse mõjualana käsitletakse KSH teostamisel detailplaneeringu ala ning selle lähiümbrust. Lähiümbrusena arvestatakse ca 250 m piirkonda kavandatavast AREJ-st ning gaasitrassi alla jäävaid maaüksuseid. KSH programmi koostamise etapis maakonna ega riigipiiri ületavat olulist mõju tõenäoliselt ei peeta. Täpsem mõju ulatus selgub KSH käigus.

2.2. KSH käigus hinnatavad keskkonnaaspektid

KSH käigus selgitatakse võimalik oluline negatiivne mõju ning kavandatakse meetmed selle mõju ennetamiseks, vähendamiseks või vältimiseks. Samuti kaalutakse ja tehakse ettepanekud vajaliku seire (nt taimestiku, loomastiku, välisõhu saaste jmt seire) korraldamiseks.

KSH käigus selgitatakse detailplaneeringu elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju ning hinnatakse, kuidas mõjub detailplaneeringu alusel kavandatav tegevus. KSH programmi faasis eeldatakse, et detailplaneeringu realiseerimine omab mõju:

- **looduskeskkonnale** (bioloogiline mitmekesisus, taimestik, loomastik, pinnas, põhja- ja pinnavesi, rohevõrgustik, õhukvaliteet (sh. välisõhu saastumine, lõhn, müra, vibratsioon ja kiirgus), valgus, soojus, kaitsealused objektid, Natura 2000 alad);
- **sotsiaalmajanduslikule keskkonnale** (mõju inimese tervisele, heaolule ja varale (sh. ettevõtte riskianalüüs), piirkonna arengule, piirkonna miljööle, kultuurimälestistele, jäätmetekkele ja liikluskorraldusele, kumulatiivsed mõjud)

KSH käigus hinnatakse nii planeeritud tegevuse otseseid mõjusid kui ka AREJ koosmõju teiste lähistel asuvate mõjuallikatega (nt. Kiisa alajaam). Hinnatavate keskkonnaaspektide loetelu võib töö käigus täiendada vastavalt kavandatava tegevuse iseloomule ja KSH programmile esitatud kommentaaridele.

2.3. Hindamismetoodika

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel lähtutakse olemasolevatest andmetest ja varem läbiviidud uuringutest. Täiendavaid uuringuid ei ole KSH käigus kavandatud teostada. Keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus kasutatakse peamiselt kvalitatiivseid hindamismeetodeid:

- välivaatlused ja -uuringud;
- teemakohase kirjanduse ning kaardimaterjali läbitöötamine;
- konsultatsioonid asjakohast teavet omavate asutustega;
- konsultatsioonid avalikkuse ja kolmandate osapooltega;
- detailplaneeringuga mõjutatava ala keskkonnaseisundi, kavandatavate tegevuste ning alternatiivide kirjeldamine;
- detailplaneeringu ja sellega kavandatud tegevuste vastavuse hindamine teistele kehtivatele planeeringutele ja õigusaktidele;
- keskkonnamõju hindamiskriteeriumite väljatöötamine ning kriteeriumite kaalude väljaselgitamine. Kriteeriumiteks valitakse eeldatavate keskkonnamõjudega seonduvad aspektid. Iga kriteeriumi suhtelise osakaalu leidmine on vajalik, kuna kõik kriteeriumid ei

- oma reaalelus võrdset tähtsust. Kaalud leitakse paaride võrdlemise meetodil (vt. Pöder, 2005);
- kavandatavate tegevustega kaasneva otsese ning kaudse keskkonnamõju hindamine ning parima alternatiivse lahenduse väljaselgitamine. Hindamise käigus selgitatakse välja mõju ruumiline ulatus, ajaline kestvus, iseloom ning olulisus. Hindamine toimub eelnevalt määratletud kriteeriumite alusel ekspertrühma poolt. **Otsene mõju** avaldub tegevuse otsestes tagajärgedes tegevusega samal ajal ja kohas. Arvestatakse nii ehitusaegseid, objekti toimimisega kaasnevaid kui ka hädaolukordadega seotud mõjusid ning käsitletakse nii soovimatuid negatiivseid kui ka positiivseid mõjusid. **Kaudne mõju** kujuneb keskkonnamelementide omavaheliste põhjus-tagajärg seoseahelate kaudu ning see võib avalduda vahetust tegevuskohast eemal ning mõju võib välja kujuneda alles pikema aja jooksul;
 - võimalike negatiivsete keskkonnamõjude vältimis- ja leevendamismeetodite väljatöötamine;
 - detailplaneeringu kavandile muutmissettepanekut tegemine.

Keskkonnamõju hindamise aruanne koostatakse ja avalikustatakse vastavalt KeHJS § 37 ja 40 nõuetele.

3. DETAILPLANEERINGU ALUSEL KAVANDATAV TEGEVUS NING VÕIMALIKUD ALTERNATIIVID

OÜ Elering soovib ehitada Tagamaa maaüksusele avariireservelektrijaama. Kuna AREJ käitamine on potentsiaalselt olulise keskkonnamõjuga tegevus, peab OÜ Elering võimalike keskkonnamõjude, nende ulatuse ja olulisuse väljaselgitamist väga oluliseks. Seejuures peab KSH läbiviimisel selgitama välja, millised on erinevad võimalused detailplaneeringus seatud eesmärkide saavutamiseks ehk millised on kavandatud tegevuse reaalsed alternatiivid.

Projekti käesolevas etapis on tekkinud valik erinevate tehnoloogiliste lahenduste vahel, AREJ perspektiivne koguvõimsus on ca 400 MW.

Maagaasi transpordiks AREJ-sse rajatakse Saku gaasireguleerimisjaama juurest paralleelselt olemasoleva Kiisa-Järve kõrgpingeliinide koridoriga AREJ-ni ligi 6,9 km pikkune uus gaasitorustik, mis kulgeb osaliselt Kiili valla territooriumil. Kõikidele tegevusalternatiividel on ühised projekteerimistingimused:

- hoonestusviis on lahtine, hoonestuslaad on tööstuslik;
- välisviimistluse materjalideks on põhiliselt plekk ja betoon;
- katusekattena kasutada plekki, vm tuleohutuid materjale;
- hoonetele kavandada lamekatused;
- krundi piirdeaed peab olema metallvõrgust, maksimaalse kõrgusega 2,5 meetrit. Piirdeaed kavandada krundi piiridest 2 m sissepoole.

Lisaks kavandatud tegevuse ja selle võimalike alternatiivide mõju hindamisele tuleb KSH-s anda hinnang mõjutatava keskkonna arengule juhul, kui detailplaneeringu alal säilib praegune olukord, st juhul kui planeeringu alusel kavandatud tegevusi ei viida ellu (0-alternatiiv).

Alljärgnevalt antakse lühiülevaade alternatiividest, mida KSH käigus analüüsitakse. KSH käigus võidakse määratleda lisaks väljapakutule ka teisi alternatiive. Ka olemasolevad alternatiivid võivad mõningal määral muutuda nii KSH käigus kui ka KSH programmi ja aruande avalikustamise tulemusena ilmneva informatsiooni alusel.

3.1. 0-alternatiiv

Avariireservelektrijaama ei ehitata ning Tagamaa maaüksusel säilib olemasolev olukord – ala on 80% ulatuses haritav maa, 3% ulatuses looduslik rohumaa ning 17% ulatuses metsamaa. Elektrivarustussüsteemi areng aeglustub, kuna jääb rajamata oluline avariireserv, mida saab kasutada ka elektrisüsteemi taaspingestamiseks pingeta olukorras.

3.2. Alternatiiv 1a

Saku valda Kirdalu külla Tagamaa katastriüksusele ehitatakse avariireservelektrijaam, mille koguvõimsuseks on **120** MW. AREJ-s kasutatakse kütusena maagaasi, kuid reservkütusena hoitakse territooriumil ning vajadusel kasutatakse ka kergkütteõli. Kergkütteõli hoidmiseks rajatakse **kaks** 2000 m³ suurust mahutit.

3.3. Alternatiiv 1b

Saku valda Kirdalu külla Tagamaa katastriüksusele ehitatakse avariireservelektrijaam, mille koguvõimsuseks on **400** MW. AREJ-s kasutatakse kütusena maagaasi, kuid reservkütusena

hoitakse territooriumil ning vajadusel kasutatakse ka kergkütteõli. Kergkütteõli hoidmiseks rajatakse **kuus** 2000 m³ suurust mahutit.

3.4. Alternatiiv 2a

Saku valda Kirdalu külla Tagamaa katastriüksusele ehitatakse avariireservelektrijaam, mille koguvõimsuseks on **120** MW. AREJ-s kasutatakse kütusena kergkütteõli. Kergkütteõli hoidmiseks rajatakse **kaks** 2000 m³ suurust mahutit.

3.5. Alternatiiv 2b

Saku valda Kirdalu külla Tagamaa katastriüksusele ehitatakse avariireservelektrijaam, mille koguvõimsuseks on **400** MW. AREJ-s kasutatakse kütusena kergkütteõli. Kergkütteõli hoidmiseks rajatakse **kuus** 2000 m³ suurust mahutit.

3.6. Alternatiivide lühivõrdlus

Tabel 1. Alternatiivide koondtabel

Alternatiiv	Koguvõimsus (MW)	Kasutamise aeg (h)	Peamine kütus	Varukütus	Maksimaalne kütuse hoidmise kogus (m ³)
0	-	-	-	-	-
1a	120	200 – 1000	Maagaas	Kergkütteõli	4 000
1b	400	200 – 1000	Maagaas	Kergkütteõli	12 000
2a	120	200 – 1000	Kergkütteõli	-	4 000
2b	400	200 – 1000	Kergkütteõli	-	12 000

4. DETAILPLANEERINGUST HUVIDATUD ISIKUD JA ASUTUSED

Tabel 2 loetleb Tagamaa maaüksuse detailplaneeringuga mõjutatavad või sellest huvitatud isikud ja asutused:

Tabel 2. Huvitatud isikud

Huvitatud isik	Teavitusviis
Tagamaa maaüksuse naaberkiinnistute omanikud	Lihtkiri
Gaasitrassi teele jäävate maaüksuste omanikud	Lihtkiri
Laiem avalikkus	Ajalehtedes Saku Sõnumid, Harju Elu ja väljaandes Ametlikud Teadaanded
Keskkonnaministeerium	E-post
Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioon	E-post
Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)	E-post
Maa-amet	E-post
Põhja-Eesti Päästkeskus	E-post
Tervisekaitseinspektsiooni Tallinna Tervisekaitsetalitus	E-post
Eesti Roheline Liikumine (Eesti Keskkonnaühenduste Koja esindaja)	E-post
Kiili vallavalitsus	E-post

Mõjutatud/ huvitatud isikute lõplik nimekiri selgub hindamise käigus ning tuuakse ära KSH aruandes.

5. SEISUKOHAD KSH PROGRAMMI KOHTA

KSH programmi avalikustamise eelselt (kuni 03.02.2010) laekunud ettepanekud ja vastuväited. Tabelit täiendatakse peale 17.02.2010 toimuvat avalikku arutelu.

Tabel 3 Laekunud ettepanekud ja vastuväited

Ettepaneku esitaja	Kuupäev	Ettepaneku sisu	Arvestamine/ mittearvestamine
Päästeamet	26.01.2010	Täiendused kütusemahutite ja maagaasitrassist tulenevate ohtude osas ümbruskonnale.	Täiendusega arvestatakse KSH aruande koostamisel.
Keskonnaministerium	27.01.2010	Täiendused KSH peatükile 2	KSH ptk 2 täiendatud, märkusega arvestatakse KSH aruande koostamisel.
Keskonnaameti Harju-Järva-Rapla regioon	28.01.2010	KSH aruande ja detailplaneeringu avalikustamise ajakava täiendused (vastavalt PLS ja KeHJS)	Täiendusega arvestatakse KSH aruande ja DP menetlemisel.
ERL	01.02.2010	Ettepanekuid ja vastuväited puuduvad.	-

6. DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE JA KSH OSAPOOLED

Detailplaneeringu koostamise ja KSH osapooled on toodud Tabel 4.

Tabel 4. DP koostamise ja KSH osapooled

Osapool	Asutus	Kontaktisik	Kontaktandmed
DP koostamise algataja, koostamise korraldaja ja kehtestaja	Saku Vallavolikogu	saku@sakuvald.ee tel +372 671 2431	Teaduse 1 75501 Saku alevik Harjumaa
DP koostamisest huvitatud isik	OÜ Elering	Ilo Toom Ilo.Toom@elering.ee tel +372 52 98 490	Kadaka tee 42 12915 Tallinn
DP koostaja	Planeerimisbüroo Dialog OÜ	Tiina Reimets info@pbdialoog.ee tel +372 52 433 77	Mai 11 11621 Tallinn
KSH teostaja	Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ	Hendrik Puhkim Hendrik.Puhkim@ ramboll.ee tel +372 698 8352	Laki 34 12915 Tallinn tel 698 8352
KSH järelevalvaja	Keskonnaameti Harju-Järva-Rapla regioon	harju@keskkonnaamet.ee	Viljandi 16 11216 Tallinn tel 674 4800

KSH läbiviimisel on kaasatud järgmised valdkonnaspetsialistid (Tabel 5).

Tabel 5. KSH teostamisse kaastatud valdkonnaspetsialistid

Ekspert	Roll projektis	Hinnatav mõjuvaldkond
Sixten Kerge	Juhtekspert KMH litsents nr 0106, energeetika valdkond	Alternatiivide võrdlemine, parima alternatiivi valik, mõju tervisele, leevendusmeetmete väljatöötamine.
Hendrik Puhkim	Keskonnaekspert, KSH koordinaator KMH litsents nr 0135	KSH koordineerimine. Loomastik, müra, sotsiaal-majanduslik keskkond, roheline võrgustik, ressursikasutus, jäätmeteke.
Aune Aunapuu	Keskonnaekspert	Sotsiaal-majanduslike mõjude hindamine, parima alternatiivi valik. Projektdokumentatsiooni kvaliteedikontroll. Kaartide koostamine.
Teet Kirss	Keskonnaekspert	Loomastik, sotsiaal-majanduslik keskkond, roheline võrgustik, ressursikasutus ja jäätmeteke, kumulatiivsed mõjud.
Kersti Ritsberg	Geoloogia ekspert Hüdrogeoloogiliste tööde litsents nr 197	Hüdroloogia, geoloogia, pinnas, maavarad, kumulatiivsed mõjud.
Raimo Pajula	Taimestiku ekspert	Taimestik, roheline võrgustik, väärtuslikud maastikud, kumulatiivsed

Ekspert	Roll projektis	Hinnatav mõjuvaldkond
		mõjud.
Esta Rahno	Müraekspert	Müra ja vibratsiooni leviku hindamine.
Heiki Nurmsalu	Keskkonnaekspert KMH litsents nr 0132	Mõju hindamine õhusaaste olukorrale.

7. KSH AJAKAVA

Keskonnamõju strateegilise hindamise programmi ja aruande avalikustamine toimub vastavalt Keskonnamõju hindamise ja keskkonnanjuhtimissüsteemi seaduses ja muudes avalikku menetlust käsitlevates seadustes sätestatud nõuetele. Esialgne KSH ajakava on esitatud Tabel 6.

Tabel 6. KSH ajakava

Tegevus	Aeg	Täitja
DP koostamise ja KSH algatamine ja lähteülesande kinnitamine	10.09.2009	Saku vallavalitsus
Detailplaneeringu koostamisest ja KSH algatamisest teavitamine ajalehtedes Saku Sõnumid ja Harju elu. KSH algatamisest teavitamine Ametlikes Teadaannetes	09.10.2009 07.10.2009	Saku vallavalitsus
KSH programmi koostamine	12/2009-01/2010	Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
KSH programmi koostamiseks vajaliku teabe ja arvamuste küsimine ning KSH programmi täiendamine vastavalt esitatud teabele ja ettepanekutele	01/ 2010	Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
KSH programmi avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest teavitamine: - Ametlikes teadaannetes; - ajalehtedes Saku Sõnumid ja Harju Elu - Saku valla, Kiili valla ja Ramboll Eesti AS veebilehtedel; - e-kirjaga asutusi ja ühendusi; - lihtkirjaga otseselt mõjutatud maaomanikke Saku vallas ja Kiili vallas;	02/2010	Saku vallavalitsus Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
KSH programmi avalik väljapanek Saku vallavalitsuses ja Ramboll Eesti AS kontoris ning nende kodulehtedel, Kiili valla kodulehel, Elering OÜ kodulehel	02/2010	Saku vallavalitsus Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
KSH programmi avalik arutelu Saku vallas	17.02.2010	Saku vallavalitsus Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ Elering OÜ
KSH programmi täiendamine vastavalt avalikustamisel esitatud ettepanekutele ja KSH programmi esitamine Keskonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile heakskiitmiseks	02/2010	Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
KSH programmi heakskiitmine (2 nädala jooksul alates programmi saamisest)	03/2010	Keskonnaameti Harju-Järva-Rapla regioon
KSH aruande koostamine	01/2010-05/2010	Ramboll Eesti AS Keskonnakorraldus OÜ
Detailplaneeringu planeerimisetpaneku ja KSH	03/2010-04/2010	Saku vallavalitsus

Tegevus	Aeg	Täitja
aruande avalikustamine ning avalik arutelu		Ramboll Eesti AS Keskkonnanõukord OÜ
Avalikustamise käigus tehtud ettepanekute lisamine ning nendega arvestamise/mittearvestamise põhjendamine	04/2010	Ramboll Eesti AS Keskkonnanõukord OÜ
KSH aruande esitamine heakskiitmiseks Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile	05/2010	Ramboll Eesti AS Keskkonnanõukord OÜ
Detailplaneeringu vastuvõtmine, avalikustamine ja kehtestamine ning sellest teavitamine vastavalt Planeerimisseadusele	Vastavalt Saku vallavalitsuse ja volikogu ajakavale	Saku vallavalitsus ja volikogu

Tabel 6 esitab kohustusliku avalikustamise ajakava vastavalt Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanõukordide seadusele.

Programmi koostasid:

Sixten Kerge	Aune Aunapuu	Teet Kirss